

## Dunaszeg Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

I/110-16/2025.

### J e g y z ő k ö n y v

#### **Dunaszeg Község Önkormányzata Képviselő-testületének**

2025. június 24-én 17:30 órakor a Községházán tartott rendes, nyilvános üléséről.

#### **Jelen vannak:**

Bartha Gusztáv polgármester  
Kovácsné Véber Viktória alpolgármester  
Balogh Ákos képviselő  
Erdélyi Gergely képviselő  
Török Diána képviselő

#### **Igazoltan távol maradt:**

Bekő Zsolt képviselő  
Kiss Ervin képviselő

#### **Tanácskozási joggal részt vett az ülésen:**

dr. Szentgyörgyi Edina jegyző

#### **Meghívottként részt vett az ülésen:**

Farkas Tiborné – Dunaszegi Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde - igazgató  
Pércsy Gábor – Dunaszegi Körzeti Általános Iskola - igazgató  
Jankó Ernő – Rábakész Kft. - ügyvezető  
Horváth Sándor – Rábakész Kft. - élelmezésvezető  
Csaláné Holczer Evelin igazgatási előadó

Bartha Gusztáv polgármester köszönti az ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 tagjából 5 fő jelen van. Elmondja, hogy Bekő Zsolt képviselő távolmaradását jelezte. Kiss Ervin képviselő a Mecenatúra Bizottsági ülésen 17:00 órakor részt vett, ezt követően el kellett mennie, de jelezte, hogy később érkezni fog. Az ülés határozatképes, azt megnyitja. Felkéri a jegyzőkönyv hitelesítésére Erdélyi Gergely képviselőt és Török Diána képviselőt. Javaslatot tesz a meghívó szerinti napirendi pontok megváltoztatására, miszerint a „Döntést igénylő ügyek” közé kéri felvenni a „Döntés a Külterületi utak fejlesztése KAP-RD43-1-25 kódszámú, Dunaszeg külterületi útjának fejlesztése című projekthez kapcsolódó kisajátítási eljárással érintett ingatlanok változási vázrajzainak elkészítésére, és azok Földhivatalban történő átvezetésére vonatkozó beérkezett árajánlatokról/földmérő kiválasztása tárgyban”, „Döntés a Külterületi utak fejlesztése KAP-RD43-1-25 kódszámú, Dunaszeg külterületi útjának fejlesztése című projekthez kapcsolódó értékecsllő eljárás lefolytatásáról” című napirendeket.

- 1.) A Dunaszegi Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde beszámolója, munkatervének értékelése
- 2.) Tájékoztató a Dunaszegi Körzeti Általános Iskola működéséről
- 3.) Tájékoztató a gyermekétkeztetés helyzetéről
- 4.) Döntést igénylő ügyek
  - a) Döntés Dunaszeg településrendezési eszközök módosításáról /msz.: 25006-B/ - Partnerségi egyeztetés lezárása
  - b) Döntés a polgármester 2025. július 1-jétől járó illetményének és költségtérítésének megállapításáról
  - c) Döntés önkormányzati vagyonelem átminősítéséről
  - d) Döntés az önkormányzat vagyonáról szóló 6/2014. (VII. 7.) önkormányzati rendelet módosításáról
  - e) Döntés kisajátítás megindításáról és a kisajátítást pótló szerződések megkötésének elfogadásáról
  - f) Döntés a Külterületi utak fejlesztése KAP-RD43-1-25 kódszámú, Dunaszeg külterületi útjának fejlesztése című projekthez kapcsolódó kisajátítási eljárással érintett

- ingatlanok változási vázrajzainak elkészítésére, és azok Földhivatalban történő átvezetésére vonatkozó beérkezett árajánlatokról/földmérő kiválasztása tárgyban
- g) **Döntés a Külterületi utak fejlesztése KAP-RD43-1-25 kódszámú, Dunaszeg külterületi útjának fejlesztése című projekthez kapcsolódó értébecslői eljárás lefolytatásáról**
- 5.) **Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két ülés közötti fontosabb eseményekről, az átruházott hatáskörben hozott polgármesteri döntésekről és az önkormányzat pénzügyi helyzetéről**

## **Zárt**

A napirenddel kapcsolatban további indítvány nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 5 fő, a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

### **Dunaszeg Község Önkormányzata Képviselő-testületének 138/2025. (VI. 24.) határozata**

Dunaszeg Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2025. június 24-i rendes, nyilvános testületi ülés napirendjét és a jegyzőkönyv hitelesítői személyét a javaslat szerint elfogadja.

## **Napirend tárgyalása**

### **1.) napirendi pont**

*(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1. melléklete.)*

#### **A Dunaszegi Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde beszámolója, munkatervének értékelése**

Bartha Gusztáv polgármester az első napirendi ponthoz kapcsolódóan sok szeretettel köszönti intézményvezető asszonyt. Kérdezi, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban bármi kiegészíteni valója.

Farkas Tiborné óvoda igazgató válaszol, hogy kiegészíteni valója nincsen. Szeretné megköszönni, hogy az önkormányzat mindig pozitívan áll minden kérdéshez, ha van valami probléma, akkor rögtön történik intézkedés. Elmondja, hogy ez az óvoda és bölcsőde teljes személyzetének nagyon jól eső érzés.

Bartha Gusztáv polgármester válaszol, hogy örül ennek a visszajelzésnek. Próbálják ezt a jövőben is így folytatni. Kérdezi a képviselő-testületet, hogy van-e esetleg kérdésük az óvodához és a bölcsődéhez kapcsolódóan az előterjesztéssel kapcsolatban.

Török Diána képviselő válaszol, hogy neki nincsen kérdése, a beszámoló részletes volt, nagyon köszöni.

Bartha Gusztáv polgármester elmondja, hogyha nincs több kérdés, akkor szavazásra bocsátja azt, kéri, hogy aki elfogadja a beszámolót az kézfeltartással jelezze.

A napirendi ponttal kapcsolatban több kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 5 fő, a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

### **Dunaszeg Község Önkormányzata Képviselő-testületének 139/2025. (VI. 24.) határozata**

Dunaszeg Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dunaszegi Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde 2024-2025. évi nevelési évről szóló beszámolóját a mellékelt tartalommal elfogadja.

**Felelős:** Bartha Gusztáv polgármester  
**Határidő:** azonnal

## **2.) napirendi pont**

*(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 2. melléklete.)*

### **Tájékoztató a Dunaszegi Körzeti Általános Iskola működéséről**

Bartha Gusztáv polgármester elmondja, hogy a második napirendi pont a „Tájékoztató a Dunaszegi Körzeti Általános Iskola működéséről”. Köszönti intézményvezető urat. Elmondja, hogy ez a beszámoló is kiküldésre került, megkapta mindenki időben, köszöni szépen, szerintem ez is elég bőséges volt és olvasmányos. Kérdezi, hogy van-e esetleg bármi, amivel igazgató úr szeretné azt esetleg kiegészíteni.

Pércsy Gábor iskolaigazgató is megköszöni a segítséget, amit az önkormányzattól kaptak. Elmondja, hogy ugyan nem fenntartó az önkormányzat, de azt tapasztalják, hogy ha valamit szeretni, csinálni kell, akkor csak egy telefon és gyorsan ott vannak az önkormányzati kollégák és hamar elhárítják a problémát, ezért nagyon hálásak. Amit nem írt bele a beszámolóba, ami újdonság, az a Térértékelés, vagyis a teljesítményértékelési rendszer. Ettől mindenki tart egy kicsit, de úgy érzi, hogy megküzdöttek vele, az elmúlt héten fejezték be, hogy aztán milyen hozama lesz, az majd kiderül.

Bartha Gusztáv polgármester köszöni a kiegészítését kérdezi a képviselő-testületet, van-e bármi kérdés, hozzászólás, javaslat.

Balogh Ákos képviselő elmondja, hogy a tornateremről a beszámolóban nem látott semmit. Tudja, hogy a gyerekek sokat járnak oda focizni, és az véleménye, hogy állapota nem olyan jó, rendkívüli módon csúszik, nem lehet kitámasztani, futni rajta, megítélése szerint balesetveszélyes.

Bartha Gusztáv polgármester elmondja, hogy a múltban többször volt jelzés, mind az önkormányzat, mind pedig az intézményvezető úr részéről a Klikk irányába. Voltak pályázatok is, sőt, úgy volt, hogy pályázat keretén belül a tető fel lesz újítva és az ablakok ki lesznek cserélve. Aztán az utolsó pillanatban jött az információ, hogy mégsem a tetőt cserélik le, hanem a parkettát és az ajtókat, amit utólag garanciában már sokszor javítottak. Elmondja továbbá, hogy sajnos az épület nem az önkormányzat tulajdona, így pályázatot nem tud az önkormányzat benyújtani rá.

Pércsy Gábor iskolaigazgató megerősíti a polgármester által elmondottakat. Elmondja továbbá, hogy folyamatosan jelzik a problémát a Klikk felé, de mivel nem párszázézes tétel, így nem lát arra esélyt, hogy kapnak rá forrást.

Balogh Ákos képviselő kérdezi, hogy nem lehetne-e egy szakvéleményt kérni, hogy balesetveszélyes, használhatatlan és azzal megtámogatni a Klikk felé benyújtott kérelmet.

Pércsy Gábor iskolaigazgató elmondja, hogy annyit tud ígérni, hogy ezt meg fogják próbálni, a balesetveszélyes szóra szoktak azért reagálni.

Bartha Gusztáv polgármester elmondja, hogy az önkormányzati Dunaszegi Nonprofit Kft. is nyújtott be árajánlatot a plusz osztályterem kialakítását illetően. Meg is nyerték a munkát, meg is érkezett a szerződés, hamarosan aláírásra kerülhet.

Erdélyi Gergely képviselő kérdezi, hogy hol lesz kialakítva új terem.

Pércsy Gábor iskolaigazgató elmondja, hogy az első emeleten a kémia szertár és a szerszámtároló lesz egybenyitva. Sajnos mást nem tudtak kitalálni, az udvaron elhelyezhető konténer osztálytermet nem szerettek volna.

Kovácsné Véber Viktória alpolgármester megjegyzi, hogy a kompetencia mérések milyen jól sikerültek.

Pércsy Gábor iskolaigazgató elmondja, hogy szerencsére ezek minden évben ilyen jól szoktak sikerülni. Idén a tanulmányi versenyeken is nagyon szép eredmények születettek, bár több versenyen indultak, mint általában szoktak.

Bartha Gusztáv polgármester köszönni a hozzászólásokat, elmondja, hogy ha nincs több kérdés, akkor szavazásra bocsjálja a napirendi pontot, kéri, hogy aki elfogadja a beszámolót az kézfeltartással jelezze.

A napirendi ponttal kapcsolatban több kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 5 fő, a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

**Dunaszeg Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**140/2025. (VI. 24.) határozata**

Dunaszeg Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a  
Dunaszegi Körzeti Általános Iskola 2024/2025. oktatási évre  
vonatkozó tájékoztatóját a mellékelt tartalommal elfogadja.

**Felelős:** Bartha Gusztáv polgármester  
Pércsy Gábor igazgató

**Határidő:** azonnal

**3.) napirendi pont**

*(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. melléklete.)*

**Tájékoztató a gyermekétkeztetés helyzetéről**

Bartha Gusztáv polgármester köszönti a Rábakész ügyvezetőjét és kollégáját. Köszöni az ő beszámolójukat is. Elmondja, hogy mind az óvodai, mind az iskolai beszámoló előzetesen eljuttatásra került a Rábakész Kft. felé. Kérdezi, hogy ügyvezető urat, hogy kíván-e szóbeli kiegészítést tenni.

Jankó Ernő ügyvezető köszönik szépen a meghívást és üdvözik a testületet és köszönik szépen a partnerintézményeknek a kedves visszajelzéseket, amiket valóban megkaptak. Felkészülve érkeztek arra vonatkozóan, hogy mindenki elmondja majd a véleményét a közétkeztetésről, rosszat is, jót is, de azt látja, hogy működik a közös gondolkodás és a párbeszéd, amit megbeszéltek egy évvel ezelőtt. Valószínűnek tartja, hogy Nagy Gábor kollégájának is sok köze volt ehhez, mert legutóbb úgy váltak el, hogy lesz egy képviselőjük, aki rendszeresen látogatja Dunaszeget, és az volt a kérés, hogy tartsák a kapcsolatot. Gábort, Horváth Sándor kollégája fogja váltani, ő lesz az ezentúl, akinek a fő feladata az lesz, hogy tartsa a kapcsolatot a központi konyha és az intézmények között, ha kell, akkor az önkormányzat részére is hozza-vigye a híreket. Alapvetően tudják azt, hogy ők szolgáltatók és mindig nyitottak mindenféle kérés megtárgyalására, nyugodtan lehet jelezni a kollégák felé, Sándor felé vagy feléje is. Mindig szívesen állnak rendelkezésre, akár most is.

Bartha Gusztáv polgármester kérdezi, hogy kinek van esetleg kérdése, észrevétele, gondolata a képviselő-testületből. Ő annyit szeretne mondani, hogy tavaly volt bent ő is az iskolában és ott beszélgettek jó pár dologról, mint pl. tálca, evőeszköz stb. Azt ő is köszöni, mert látja, hogy azóta azok nagyon jól mennek. Ő is azt szeretné kérni, hogy a jövőben is, ha bármi van, akkor nyíltan, őszintén, egymás között kerüljön megbeszélésre. Úgy gondolja, hogy ő, mint polgármester nem is kell ehhez, de ha mégis szükségét érzik a jelenlétének, akkor szóljanak bátran neki is.

Balogh Ákos képviselő kérdezi, hogy mit jelent a beszámolóban a 80 pontos értékelés.

Jankó Ernő ügyvezető válaszol, hogy volt egy Nébih ellenőrzés, ahol 80 pontot kaptak a 100-ból. Az ellenőrzés után kb. 3-4 hét, mire megkapják a szöveges értékelést, ezt polgármester úrnak is

meg fogják küldeni. Ebben le fogják írni, hogy a 80 pont az miből jött össze, illetve mik a hiányosságok. Ezek alapvetően három területről erednek, egy maga a dokumentálás, a személyi- illetve az épülethiányosságok. Azt gondolja, hogy mindent, amit oda le fognak írni, azt tudják majd kezelni. Ha mégis olyan nagy dolgot kérnek, amit ők maguk nem tudnak teljesíteni, akkor jönnének az önkormányzathoz egy közös megoldást keresni. A lényeg az, ők maguk is szeretnék mindig jobbak lenni.

Horváth Sándor élelmezésvezető is szót kér. Elmondja, hogy bátran keressék őt is, elküldi az elérhetőségeit mindenkinek és ígéri, hogy igyekszik, minden óhaj, sóhaj, kérdés, javaslat vagy probléma esetén a lehető legrövidebb időn belül reagálni. Ha valaki nem éri el azonnal telefonon, mindenkit visszahív, és ő is azt szeretné, hogyha akár még jobban menne minden, mint most, bár nem szeretné ledegradálni a mostani helyzetet, hiszen Gábor itt évekig nagyon jól csinált mindent, de azt gondolja, hogy mindig mindent lehet jobban csinálni.

Bartha Gusztáv polgármester elmondja, hogy a két intézményvezetőhöz, annyi kérése lenne, hogy a következő tanév elején szeretné hogyha leülnének együtt a gyermekjóléti szolgálat családsegítőivel együtt. Egy szakmai jellegű megbeszélésre gondol, hogy hogyan tudnának hatékonyan együttműködni, hogy hol vannak azok a pontok, esetleg már az óvodában, és hogyan lehet előszűrni azokat a problémákat, amik a beszámolóban gyakran megjelennek, mint pl SNI, ADHD. Hogy mennyire lehet együtt dolgozni közösen, esetleg miben lehet segíteni a szülőket meg a gyerekeket. Köszöni szépen a hozzászólásokat, kérdezi, hogy van-e még esetleg valakinek kérdése, javaslata, észrevétele.

A napirendi ponttal kapcsolatban több kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 5 fő, a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

**Dunaszeg Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**141/2025. (VI. 24.) határozata**

Dunaszeg Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a  
gyermekétkeztetés helyzetéről szóló beszámolót a melléklet szerinti  
tartalommal elfogadja.

**Felelős:** Bartha Gusztáv polgármester

**Határidő:** azonnal

*Farkas Tiborné, Pércsy Gábor, Jankó Ernő és Horváth Sándor 18:05 órakor távozik a képviselő-testületi ülésről.*

**4.) Döntést igénylő ügyek**

**a) Döntés Dunaszeg településrendezési eszközök módosításáról /msz.: 25006-B/ - Partnerségi egyeztetés lezárása**

*(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 4. melléklete.)*

Bartha Gusztáv polgármester felkéri jegyző asszonyt, hogy ismertesse a napirendi pontot.

dr. Szentgyörgyi Edina jegyző elmondja, hogy az általános eljárás véleményezési szakasza lefolytatásra került az E-TÉR rendszerben. Az Állami Főépítész Iroda egy hiánypótlást kért, miszerint a kísérőlevelet ők nem kapták meg az E-TÉR rendszeren keresztül, úgyhogy hivatali kapun ez megküldésre került részükre, melyet követően ők is kiadták a véleményüket. Nekik sincsen semmilyen ellenvetésük a módosítás iránt, úgyhogy a teljes eljárás véleményezési szakaszát kellene most lezárni. Ehhez kéri a képviselő-testület döntését.

A napirendi ponttal kapcsolatban több kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 5 fő, a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

**Dunaszeg Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**142/2025. (VI. 24.) határozata**

Dunaszeg Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy a 25006-B munkaszámú településrendezési eszközök módosítása kapcsán a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Kormányrendelet előírásai alapján az általános eljárás véleményezési szakasza lefolytatásra került az E-TÉR rendszerben. A teljes eljárás véleményezési szakasza során a partnerektől nem érkezett eltérő vélemény. Az Állami Főépítész hiánypótlásra való felhívása (GY/15/00598-2/2025.) 2025.04.22. napján teljesítésre került Hivatali kapu útján. Dunaszeg Község Önkormányzata a teljes eljárás véleményezési szakaszát lezárja. Ezzel együtt Dunaszeg Község Önkormányzata a településrendezési eszközök módosítását (msz.: 25006-B) záró szakaszra bocsátja.

**Felelős:** Bartha Gusztáv polgármester

**Határidő:** azonnal

**b) Döntés a polgármester 2025. július 1-jétől járó illetményének és költségterítésének megállapításáról**

*(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 5. melléklete.)*

Bartha Gusztáv polgármester érintettsége miatt kéri kizárását.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 5 fő, a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

**Dunaszeg Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**143/2025. (VI. 24.) határozata**

Dunaszeg Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Bartha Gusztáv polgármestert érintettsége miatt kizárja a polgármester illetményének és költségterítésének megállapítására irányuló szavazásból.

dr. Szentgyörgyi Edina jegyző átveszi a szót és elmondja, hogy a tavalyi év végén is kellett dönteni a polgármester illetményéről, ezt most is meg kell tennie a képviselő-testületnek. Magyarország önkormányzatairól szóló törvény az, amely meghatározza, hogy lakosságszamarányában milyen összegű illetményre jogosult a polgármester, ez 2001 és 5000 fő közötti lakosságszámú település esetén a nemzetgazdasági átlagkereset 2,25-szöröse. Ennek a 15%-ában meghatározott összeg pedig a költségterítésnek az összegét jelenti. Mivel most változott a nemzetgazdasági átlagkereset a 2024. évre vonatkozóan, így ennek megfelelően 2025. július 1-től növekedni fog a törvény szerint a polgármester bére. A bruttó átlagkereset 667 365 forintra növekedett, így ennek megfelelően 2025. július 1-től 1 501 600 forint lesz a havi bruttó illetmény a polgármester úr esetében, a költségterítése pedig bruttó 225 235 forint. A képviselő-testületnek meg kell szavaznia ezt a döntést annak ellenére, hogy ez törvény által kötelező. Ha nem szavazza meg a testület, az jogszabálysértésnek minősül, úgyhogy kéri a képviselő-testület támogatását erre a vonatkozóan.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 4 fő, a Képviselő-testület 4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

**Dunaszeg Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**144/2025. (VI. 24.) határozata**

Dunaszeg Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2025. július 1. napjától Bartha Gusztáv főállású polgármester illetményét havi bruttó 1 501 600 Ft-ban állapítja meg a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 71. § (4) bekezdés b) pontja, (4a) bekezdése alapján.

A képviselő-testület az Mötv. 71. § (6) bekezdése alapján 2025. július 1. napjától Bartha Gusztáv főállású polgármester költségterítését havi bruttó 225 235 Ft-ban állapítja meg.

A szükséges pénzügyi fedezet Dunaszeg Község Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 3/2025. (II. 13.) önkormányzati rendeletnek megfelelően rendelkezésre áll.

**Felelős:** dr. Szentgyörgyi Edina jegyző

**Határidő:** azonnal

**c) Döntés önkormányzati vagyonelem átminősítéséről**

*(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 6. melléklete.)*

Bartha Gusztáv polgármester elmondja, hogy több dologról kell beszélni a napirend kapcsán. Egyrészt tájékoztatásként elmondja, hogy a Várföldi Lajos féle ingatlanvásárlási kérelem kapcsán (Dunaszeg Község Önkormányzatának 1/1 arányú kizárólagos tulajdonát képező, Dunaszeg külterület 0124. hrsz. alatt felvett „kivett saját használatú út”) az előző testületi ülésen megszületett a döntés, hogy a nevezett út átkerül az önkormányzat forgalomképes törzsvagyonába a 116/2025. (V. 27.) számú képviselő-testületi döntés értelmében. Ez a rendeletmódosítással a következő napirendi pont kapcsán meg is fog történni. Miután a vagyonelem átkerült, akkor jöhet a földmérés, kezdődhet a földhivatali eljárás, majd sor kerülhet az értébecslésre is. Elmondja, hogy nyilván a földhivatal vizsgálni fog sok mindent, az úttal érintett ingatlanok közötti megközelítésének lehetőségét, az érintett ingatlan tulajdonosok szolgalmi jogának lehetőségét. Elmondja továbbá, hogy az átminősítésről szóló döntéssel kapcsolatban nem tett észrevételt a törvényességi felügyeleti hatóság. Átadja a szót, hogy jegyző asszony ismertesse a napirendi ponthoz kapcsolódó másik témát.

dr. Szentgyörgyi Edina jegyző elmondja, hogy Dunaszentpál Község Önkormányzata részéről megkeresés érkezett, hogy a Dunaszeg külterület 0167/3 hrsz. alatt felvett kivett víztorony elnevezésű Dunaszeg Község Önkormányzatának 1/1 arányú kizárólagos tulajdonát képező ingatlan területéből 125 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlanrész Dunaszentpál Község Önkormányzatának ingyenes tulajdonba adása érdekében. A nevezett 125 m<sup>2</sup> terület a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal 800.136/2/2025. sz. telekalakítási engedélye alapján Dunaszeg külterület 0156/4 hrsz. alatt felvett kivett kerékpárút területébe olvad be, amely terület Dunaszentpál Község Önkormányzatának tulajdonát fogja képezni. Az ingatlanrész átadása településüzemeltetési célból (helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása) szükséges – kerékpárút építés vonatkozásában a TOP\_PLUSZ 1.2.1-21-GM1-2022-00059 azonosító számú pályázat keretében.

Elmondja továbbá, hogy az ingatlan tulajdonjogának átruházása abban az esetben történhet meg, ha Képviselő-testület az ingatlan az önkormányzat vagyonáról szóló 6/2014. (VII. 7.) számú önkormányzati rendelet szerinti besorolásának megváltoztatásáról minősített többséggel határoz, és a korlátozottan forgalomképes törzsvagyon besorolásból az ingatlant áthelyezi a forgalomképes vagyonba. Az ingatlan területéből összesen 125 m<sup>2</sup> területrész átadása szükséges Dunaszentpál Község Önkormányzata részére. Ezen terület önálló helyrajzi számot nem kaphat, mert a terület nagysága 400 m<sup>2</sup> alatti. Emiatt szükséges az egész ingatlant átsorolni forgalomképes önkormányzati vagyonba, azonban a 125 m<sup>2</sup> nagyságú terület ingyenes átadását követően a nevezett Dunaszeg külterület 0167/3 hrsz. alatt felvett kivett víztorony elnevezésű Dunaszeg Község Önkormányzatának 1/1 arányú kizárólagos tulajdonát képező ingatlan fennmaradó

területrésze (1.463 m<sup>2</sup>) Dunaszeg Község Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában marad, az elidegenítésre nem kerül.

Tájékoztatja továbbá a testületet, hogy a 2014-ben megalkotott 11 éves rendeletnek van egy hiányossága. A törvény úgy rendelkezik, hogy nemzeti gazdasági szempontból kiemelt jelentőségű vagyonelemeket is köteles a testület meghatározni, ami a forgalomképtelen vagyonelemek közül kell, hogy kijelölésre kerüljön. Dunaszegen ilyen vagyonelem eddig nem volt a vagyonrendeletben. Szeretné kérni a testületet, hogy tekintsék át ezeket az ingatlanokat, és jelöljenek ki egyet, amiről úgy gondolják, hogy nemzeti gazdasági szempontból kiemelt jelentőségűnek minősítenék. Az a jelentősége ennek, hogy ennek a vagyonelemnek az önkormányzat tulajdonában történő megőrzése hosszú távon indokolt.

Bartha Gusztáv polgármester az újonnan kialakított Vásártér területére, a Dunaszeg, 408/8-as helyrajzi számú ingatlanra tesz javaslatot. Ennek a legmagasabb értéke 85 millió forint a jelenleg hatályos vagyonrendeletben.

Erdélyi Gergely képviselő kérdezi, hogy ez csak a forgalomképtelen vagyonból kerülhet átsorolásra, mert az ivó- és szennyvízhálózatot javasolná.

dr. Szentgyörgyi Edina jegyző válaszol, hogy igen, csak a forgalomképtelen vagyonból kerülhet ki.

Török Diána képviselő kérdezi, hogy az nem jelent-e problémát, hogy ezen a Vásártéren van egy pályázati fenntartási idő jelenleg.

dr. Szentgyörgyi Edina jegyző válaszol, hogy nem, az nem jelent problémát. A Liget külön helyrajzi számon van a Vásártértől. A Vásártér pályázat elszámolása már lezárult. A pályázati forrásra is tekintettel ennek a vagyonelemnek az önkormányzat tulajdonában történő megőrzése hosszú távon indokolt.

Erdélyi Gergely képviselő kérdezi, hogy vannak olyan tételek, amiknek nincsen helyrajzi száma. Mert a Bolgányi hídhoz vezető utat javasolná felvenni.

Török Diána képviselő helyesel, hogy igen a Bolgányi út egy stratégiai pont lehet.

dr. Szentgyörgyi Edina jegyző válaszol, hogy az ingatlanvagyon katasztrális kezelő kollégával leegyezteti a helyrajzi számok hiányosságát és amennyiben lehetséges azok pótlásra kerülnek.

Balogh Ákos képviselő javasolja a templomkertet.

Bartha Gusztáv polgármester javasolja, hogy jogszabályi megfelelés okán, most kerüljön bele egy tétel, javasolja a Vásárteret. Aztán mindenki gondolkodjon rajta, beszéljenek még róla később és lehet majd bővíteni ezt a törzsvagyon csoportot. Kéri, hogy aki ezt elfogadja a javaslatot az kézfeltartással jelezze.

A témával kapcsolatban több kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 5 fő, a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

#### **Dunaszeg Község Önkormányzata Képviselő-testületének 145/2025. (VI. 24.) határozata**

Dunaszeg Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy hozzájárul a Dunaszeg Község Önkormányzatának 1/1 arányú kizárólagos tulajdonát képező, Dunaszeg külterület 0124. hrsz. alatt felvett „kivett saját használatú út” **megosztásához, valamint az ahhoz kapcsolódó fölmérési munka megrendeléséhez** az ingatlan értékesítése okán.



Dunaszeg Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy hozzájárul Dunaszeg Község Önkormányzatának 1/1 arányú kizárólagos tulajdonát képező, Dunaszeg külterület 0124. hrsz. alatt felvett „kivett saját használatú út” megosztását követően kialakuló, értékesítésre kerülő ingatlan **értékbecslésének megrendeléséhez.**

Dunaszeg Község Önkormányzatának Képviselő-testülete leszögezi, hogy az ingatlanmegosztással, az értékbecsléssel, valamint az ingatlan értékesítésével kapcsolatos **minden költség a vételi ajánlatot benyújtó TEBU Kft-t (székhely: 9175 Dunaszentpál, Rákóczi u. 9.) terheli.**

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a költségviselésről szóló megállapodást készítse elő.

A Képviselő-testület **felhatalmazza a polgármestert a telekmegosztáshoz** kapcsolódó földhivatali eljárás lefolytatáshoz, a földmérési munka és az értékbecslés megrendeléséhez, valamint arra, hogy a fentiekhez valamint az ingatlan értékesítéséhez szükséges intézkedéseket, jognyilatkozatokat tegye és a fenti eljárásokhoz kapcsolódó szükséges szerződéseket és dokumentumokat aláírja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntésükről a kérelmezőt értesítse.

**Felelős:** Bartha Gusztáv polgármester

**Határidő:** azonnal

A témával kapcsolatban több kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 5 fő, a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

**Dunaszeg Község Önkormányzata Képviselő-testületének 146/2025. (VI. 24.) határozata**

Dunaszeg Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a **Dunaszeg külterület 0167/3. hrsz. alatt felvett kivett víztorony elnevezésű** ingatlant az önkormányzat korlátozottan forgalomképes törzsvagyonából kiveszi és **forgalomképes önkormányzati vagyonná nyilvánítja, sorolja át.**

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a változást az ingatlan kataszteren vezettesse át, valamint, hogy Dunaszeg Község Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról szóló 6/2014. (VII. 7.) számú önkormányzati rendeletét a fent részletezettek szerint módosítsa.

**Felelős:** Bartha Gusztáv polgármester  
dr. Szentgyörgyi Edina jegyző

**Határidő:** azonnal

A témával kapcsolatban több kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 5 fő, a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

**Dunaszeg Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
147/2025. (VI. 24.) határozata**

Dunaszeg Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Dunaszeg külterület 0167/3 hrsz. alatt felvett kivett víztorony elnevezésű Dunaszeg Község Önkormányzatának 1/1 arányú kizárólagos tulajdonát képező ingatlanból **125 m<sup>2</sup> területű, jelenleg ingatlan-nyilvántartási bejegyzés alatt álló ingatlanrészt ingyenesen** Dunaszentpál Község Önkormányzatának tulajdonába adja. Az átadást követően fennmaradó ingatlanrész (1.463 m<sup>2</sup>) Dunaszeg Község Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában marad.

A **nevezett 125 m<sup>2</sup> területrész** a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal 800.136/2/2025. sz. telekalakítási engedélye alapján a Dunaszeg külterület 0156/4 hrsz. alatt felvett **kivett kerékpárút területébe olvad be.**

Az ingatlanrész **ingyenes átadása** Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott **településüzemeltetési célból, a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartási feladatainak ellátása érdekében történik** – kerékpárút kialakítása, építése és fenntartása céljából a TOP\_PLUSZ 1.2.1-21-GM1-2022-00059 azonosító számú pályázat keretében.

A képviselő-testület **felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingyenes átadásról és telekalakításról szóló megállapodás megkötéséhez szükséges további intézkedéseket, jognyilatkozatokat tegyen, a szerződést, illetve a fenti eljárásokhoz kapcsolódó, szükséges dokumentumokat aláírja.**

**Felelős:** Bartha Gusztáv polgármester  
**Határidő:** azonnal

A témával kapcsolatban több kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 5 fő, a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

**Dunaszeg Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
148/2025. (VI. 24.) határozata**

Dunaszeg Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a **Dunaszeg VÁSÁRTÉR (Központi Park - 408/8 hrsz)** ingatlan az önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyonaiból kiveszi és **nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonná nyilvánítja, sorolja át.**

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a változást az ingatlan kataszteren vezettesse át, valamint, hogy Dunaszeg Község Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról szóló 6/2014. (VII. 7.) számú önkormányzati rendeletét a fent részletezettek szerint módosítsa.

**Felelős:** Bartha Gusztáv polgármester  
dr. Szentgyörgyi Edina jegyző  
**Határidő:** azonnal

**d) Döntés az önkormányzat vagyonáról szóló 6/2014. (VII. 7.) önkormányzati rendelet módosításáról**

*(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 7. melléklete.)*

dr. Szentgyörgyi Edina jegyző az előző napirendi pontnál részletesen ismertetett okokból kifolyólag kéri a rendelet elfogadását.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 5 fő, a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül megalkotta:

**Dunaszeg Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló**  
**10/2025. (VII. 2.) önkormányzati rendeletét**

*(A rendelet a jegyzőkönyv 8. melléklete.)*

**e) Döntés kisajátítás megindításáról és a kisajátítást pótló szerződések megkötésének elfogadásáról**

*(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 9. melléklete.)*

Bartha Gusztáv polgármester elmondja, hogy a napirend a Kertalja utcai kisajátítási eljárásra vonatkozik, dönteni szükséges a Dunaszeg 027/28 helyrajzi számú földrészlet 41 m<sup>2</sup> területrészeire vonatkozó kisajátítást pótló (helyettesítő) adásvételi szerződések megkötéséről, valamint kisajátítási eljárás megindításáról, átadja a szót jegyző asszonynak, felkéri, hogy ismertesse a napirendi pontot.

dr. Szentgyörgyi Edina jegyző elmondja, hogy kiküldésre kerültek a vételi ajánlatok a tulajdonosoknak. A következő lépés az, hogy megkötésre kerülnek a kisajátítást pótló adás-vételi szerződések azokban az esetekben, ahol az ingatlantulajdonosok a vételi ajánlatot elfogadták. Továbbá elmondja, hogy el kell indítani a kisajátítási eljárást Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal előtt, azon esetekben, ahol a vételi ajánlatok a tulajdonosok részéről nem kerültek elfogadásra vagy a vételi ajánlatra nem érkezett válasz, biztosítva ezáltal a közérdekű beruházás megvalósítását a kisajátításról szóló 2007. évi CXXIII. törvény 2. § c) pontjában meghatározott terület- és településrendezési közérdekű cél megvalósítása érdekében. Ehhez szükséges a testület felhatalmazása polgármester részére, hogy a szerződéseket aláírja, valamint a kisajátítási eljárást lefolytassa.

A témával kapcsolatban több kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 5 fő, a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

**Dunaszeg Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**149/2025. (VI. 24.) határozata**

Dunaszeg Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Dunaszeg külterület 027/28 helyrajzi számú földrészlet 41 m<sup>2</sup> területrésze vonatkozásában az érintett tulajdonosok részére megtett vételi ajánlatok - érintett ingatlanok tulajdonosai általi - elfogadása esetén a kisajátítást pótló (helyettesítő) adásvételi szerződéseket megköti.

Dunaszeg Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza polgármestert a kisajátítást pótló (helyettesítő) adásvételi szerződések megkötésével kapcsolatos eljárás lebonyolítására, valamint a szerződések aláírására.

**Felelős:** Bartha Gusztáv polgármester

**Határidő:** azonnal

A témával kapcsolatban több kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 5 fő, a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

**Dunaszeg Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
150/2025. (VI. 24.) határozata**

Dunaszeg Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Dunaszeg külterület 027/28 helyrajzi számú földrészlet 41 m<sup>2</sup> területrésze vonatkozásában, amennyiben az érintett tulajdonosok részére megtett vételi ajánlatok a tulajdonosok részéről nem kerültek elfogadásra, illetve részükről a vételi ajánlatban megjelölt határidőn belül nyilatkozat nem érkezett, kezdeményezni a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal előtt a kisajátítási eljárás megindítását, biztosítva ezáltal a közérdekű beruházás megvalósítását a kisajátításról szóló 2007. évi CXXIII. törvény 2. § c) pontjában meghatározott terület- és településrendezési közérdekű cél megvalósítása érdekében.

Dunaszeg Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza polgármestert a kisajátítási eljárás megindítására, valamint az ezzel kapcsolatos jognyilatkozatok teljeskörű megtételére.

**Felelős:** Bartha Gusztáv polgármester

**Határidő:** azonnal

**f) Döntés a Külterületi utak fejlesztése KAP-RD43-1-25 kódszámú, Dunaszeg külterületi útjának fejlesztése című projekthez kapcsolódó kisajátítási eljárással érintett ingatlanok változási vázrajzainak elkészítésére, és azok Földhivatalban történő átvezetésére vonatkozó ajánlatokról/földmérő kiválasztása tárgyban**

*(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 10. melléklete.)*

Bartha Gusztáv polgármester elmondja, hogy a napirendi pont a KAP, külterületi utas pályázathoz kapcsolódik. Erről már született döntés, hogy a pályázat beadásra kerüljön. Ez meg is történt, elbírálási szakaszban van. A gazdálkodóval a szerződéskötés megtörtént, ez többek között tartalmazza azt is, hogy mindenféle költséget ő áll, függetlenül a pályázat kimenetelétől. A beszerzési szabályzat értelmében a földmérési munkák elvégzésére három geodéta lett felkérve, hogy nyújtsa be árajánlatát. Ezek határidőre beérkeztek. A legkedvezőbb árajánlatot javasolja elfogadásra.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 5 fő, a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

**Dunaszeg Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
151/2025. (VI. 24.) határozata**

Dunaszeg Község Önkormányzata Képviselő-testületének 68/2025. (III.18.) határozata értelmében Dunaszeg külterületi útjának fejlesztése címmel, Dunaszeg külterület 025 helyrajzi számú ingatlan vonatkozásában Dunaszeg Község Önkormányzata pályázatot nyújtott be a KAP-RD43-1-25 kódszámú Külterületi utak fejlesztése című pályázati felhívásra.

A projekt megvalósítása során a kisajátítási eljárással érintett ingatlanok kisajátítási változási vázrajzainak elkészítésére és azok Földhivatalban történő átvezetésére vonatkozó legelőnyösebb árajánlatot adó GEO-NATURA Mérnök Iroda Bt.-t (székhely: 9144 Kóny, József Attila utca 22., képviseli: Varga Gerda Anna, adószám:

22221214-2-08, elérhetőség: [geonatura2@gmail.com](mailto:geonatura2@gmail.com)) bízta meg.  
Az árajánlat összege:  
munkadíj: 1 680 000,-Ft (nettó) + 453 600,-Ft (ÁFA) = 2 133 600,-Ft (bruttó)  
földhivatali eljárás díja: 720 000,-Ft (bruttó)  
mindösszesen: 2 853 600,-Ft (bruttó).

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntésükről az ajánlattevőket értesítse, továbbá felhatalmazza a polgármestert a vállalkozói szerződés aláírására.

**Felelős:** Bartha Gusztáv polgármester

**Határidő:** azonnal

**g) Döntés a Külterületi utak fejlesztése KAP-RD43-1-25 kódszámú, Dunaszeg külterületi útjának fejlesztése című projekthez kapcsolódó értébecslői eljárás lefolytatásáról**  
(Az előterjesztés szóbeli.)

dr. Szentgyörgyi Edina jegyző elmondja, hogy az előző napirendi ponthoz kapcsolódóan további döntés meghozatal szükséges. El kell készíteni a kisajátítási változási vázrajzot, melyet az imént kiválasztott geodéta fog majd szolgáltatni, ezt követően kerül sor majd a Földhivatalban történő átvezetésére. Az értébecslő ezt követően fogja elkészíteni az értébecslési szakvéleményt az érintett terület vonatkozásában. Ehhez kéri a képviselő-testület hozzájárulását.

A témával kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 5 fő, a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

**Dunaszeg Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**152/2025. (VI. 24.) határozata**

Dunaszeg Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a KAP-RD43-1-25 kódszámú Külterületi utak fejlesztése című pályázat kapcsán a Dunaszeg külterület 025 helyrajzi számú ingatlan vonatkozásában hozzájárul a földmérő által elkészítésre kerülő kisajátítási változási vázrajz és területkimutatás alapján az értébecslési munka megrendeléséhez.

**Felelős:** Bartha Gusztáv polgármester

**Határidő:** azonnal

**5.) napirendi pont**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 11-13. melléklete.)

**Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két ülés közötti fontosabb eseményekről, az átruházott hatáskörben hozott polgármesteri döntésekről és az önkormányzat pénzügyi helyzetéről**

Bartha Gusztáv polgármester beszámol a két képviselő-testületi ülés között végzett munkáról, egyúttal kéri az előterjesztés szerint a lejárt határidejű és átruházott hatáskörben hozott határozatokról szóló beszámoló elfogadását.

A témával kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 5 fő, a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

**Dunaszeg Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
153/2025. (VI. 24.) határozata**

Dunaszeg Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja 109/2025. (V. 27.), 110/2025. (V. 27.), 111/2025. (V. 27.), 112/2025. (V. 27.), 113/2025. (V. 27.), 114/2025. (V. 27.), 115/2025. (V. 27.), 116/2025. (V. 27.), 117/2025. (V. 27.), 118/2025. (V. 27.), 119/2025. (V. 27.), 120/2025. (V. 27.), 122/2025. (V. 27.), 123/2025. (V. 27.), 124/2025. (V. 27.), 125/2025. (V. 27.), 126/2025. (V. 27.), 127/2025. (V. 27.), 128/2025. (V. 27.), 129/2025. (V. 27.), 130/2025. (V. 27.), 131/2025. (V. 27.), 132/2025. (V. 27.), 133/2025. (V. 27.), 134/2025. (V. 27.), 135/2025. (V. 27.), 136/2025. (V. 27.) és 137/2025. (V. 27.) számú lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót, valamint a polgármesteri tájékoztatót a két ülés közötti fontosabb eseményekről.

**Felelős:** Bartha Gusztáv polgármester

**Határidő:** azonnal

A témával kapcsolatban több kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 5 fő, a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

**Dunaszeg Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
154/2025. (VI. 24.) határozata**

Dunaszeg Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a mellékelt tartalommal elfogadja Dunaszeg Község Önkormányzata 2025. január 1. – 2025. május 31. közötti időszakra vonatkozó pénzügyi beszámolóját.

**Felelős:** Bartha Gusztáv polgármester

**Határidő:** azonnal

A témával kapcsolatban több kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 5 fő, a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

**Dunaszeg Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
155/2025. (VI. 24.) határozata**

Dunaszeg Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja, jóváhagyja az I/3048-2/2025. és I/3097-2/2025. számú, átruházott hatáskörben hozott határozatról szóló polgármesteri beszámolót.

**Felelős:** Bartha Gusztáv polgármester

**Határidő:** azonnal

**Napirenden kívüli hozzászólások:**

Bartha Gusztáv polgármester tájékoztatóként elmondja, hogy a Dunaszeg Szolgálatért Díj augusztusi átadása kapcsán megrendelte az emléklaketteket, melyekhez készített egy prezentációs anyagot. Ismerteti annak tartalmát.

Török Diána képviselő a bemutató megtekintése után elismerését fejezi ki, javasolja, hogy az oklevelek paszpartuba helyezve kerüljenek átadásra.

Bartha Gusztáv polgármester további tájékoztatásként elmondja, hogy a Versenyképes Járások Program kapcsán a kamerarendszer pályázat nyert, még folynak az egyeztetések a kivitelezést illetően. Annyi biztos, hogy Dunaszegen további 7 db kamera kerül telepítésre.

A házhoz menő szelektív hulladékgyűjtés kapcsán a sárga hulladékgyűjtő edények kiszállítása csúszik. Nem a GYHG miatt, a MOL-nál van késedelmes teljesítés. Erről egy lakossági tájékoztató poszt ki is került a Facebookra, ahogyan a töltésen szabálytalanul közlekedő gépjárművekről is. Sajnos ez ügyben érkezett lakossági panasz is. Ismerteti ennek tartalmát, valamint a válaszelevelet is. Felolvas egy további lakossági beadványt, mely a telefonos úthoz kapcsolódik. A mezőgazdasági használatú utat kérik aszfaltoztatni. A polgármesteri választ is ismerteti.

Elmondja, hogy a nyári diákmunka program keretében 6 fő fiatal fog az önkormányzat alkalmazni. Júliusban és augusztusban is 3-3 diák kap lehetőséget, hogy kipróbálja magát a munka világában.

Elmondja, hogy a Magyar Falu Program keretében kommunális eszközbeszerzés lesz a cél, szártépő, fűnyírótraktor és lombszívó beszerzése van tervben, míg az előző ülésen említett másik Magyar Falu projekt által a korábban közösen megszavazott Töhláti utca aszfaltozás fog remélhetőleg megvalósulni.

Kérdezi, hogy az augusztus 20-i rendezvény, a Dunaszeg Szolgálatáért Díjak átadása hol legyen megtartva. Ő nem gondolná vissza vinni a Templomkertbe. Ha megfelelő lesz az időjárás, akkor a Ligetet, ha nagyon meleg lesz akkor az IKSZT-t javasolja helyszínnek. De várja az egyéb ötleteket.

Török Diána képviselő kérdezi, hogy megoldható-e, hogy az idősebbeket, akiknek problémát jelent a Templomtól a Ligetig eljutni esetleg a Sportegyesület busza átszállítja.

Balogh Ákos képviselő válaszol, hogy természetesen megoldható. De javasolja, hogy legyen megkérdezve az atya, hogy megtartaná-e a misét a Ligetben. Ott a szép új színpad.

Bartha Gusztáv polgármester válaszol, hogy ez nagyon jó felvetés, megbeszéli Szilárd atyával.

Török Diána képviselő javasolja, hogy az újonnan megalakult egyházi testülettel fel kellene venni a kapcsolatot és folytatni a tavaly megkezdett közös gondolkodást.

Bartha Gusztáv polgármester további tájékoztatásként elmondja, hogy a családbarát munkahely pályázata is eredményes volt az önkormányzatnak, az elmúlt évek során már több alkalommal is, így most egy Családbarát Munkahely címet is elnyert, melynek ünnepélyes átadása június 27-én lesz Budapesten. Eszközbeszerzésre (elektromos kerékpár utánfutóval, mosogatógép), kirándulási- és étkezési költségek térítésére lehet fordítani a most elnyert támogatást.

Kiss Ervin képviselő jelzi, hogy a Fő utca 50. számú ingatlan előtt két autóröncs maradék meglehetősen balesetveszélyesen van kitámasztva, javasolja azokat mielőbb elszállítani onnan.

Bartha Gusztáv polgármester köszöni a jelzést, elmondja, hogy a héten bejárás volt a gazos telkek miatt, észlelték a problémát, dokumentálták is azt és megkezdik az intézkedést ezügyben.

Kovácsné Véber Viktória alpolgármester elmondja, hogy többen jelezték felé, hogy a dohánybolt oldalával szemben, az ingatlan tulajdonosa, nyilván abból az okból kifolyólag, hogy a boltba érkezők ne ott parkoljanak, karókkal elzárta az árok melletti közterületet. Parkolás, illetve az út szűk mivolta miatt a közeledés szempontjából is problémásnak érzi a helyzetet. Kérdezi, hogy nem lehetne-e felszólítani, hogy szedje ki a karókat.

Bartha Gusztáv polgármester válaszol, hogy látta ő is, fel is szólította az ingatlan tulajdonost, hogy a karókat helyezze beljebb az árok vonalába, úgy, hogy sem a gyalogos, sem gépjármű forgalmat nem korlátozhatja. Az árok miatt ott megállni úgysem nagyon lehet, egyébként meg a dohánybolt előtt és a bolt Országút utca felőli részén is van kialakítva parkoló, csak véleménye szerint lusták bemenni a vásárlók. A szűk utcák miatti közlekedést máshol is meg lehet, meg kell oldali, a KRESZ szabályai szerint.

További tájékoztatásként elmondja, hogy a képviselő-testületi ülések hosszú időtartama és az egymás szavába vágások nagyon megnehezítik a jegyzőkönyvírást. Kéri, hogy próbáljon meg mindenki szót kérni, megvárni, míg azt megkapja és lehetőleg 2 percben összefoglalni az általa

elmondai kívánt dolgokat. Kéri, hogy figyeljenek arra is, hogy ne beszéljenek egyszerre többen. Valamint kéri, hogy a jegyzőkönyvet hitelesítő személyek lehetőleg 1 maximum 2 napon belül jelenjenek meg a jegyzőkönyv aláírására. Előre is köszöni a hatékony együttműködést.

Több kérdés, hozzászólás nem volt. A polgármester a rendes, nyilvános ülést 19:15 órakor bezárta.

  
Bartha Gusztáv  
polgármester



  
dr. Szentgyörgyi Edina  
jegyző

A jegyzőkönyvet aláírásunkkal hitelesítjük:

  
Erdélyi Gergely  
képviselő

  
Török Diána  
képviselő